1. Изображение выглядит как логотип

   Автоматически созданное описание
2. **ФОНТАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**
3. **ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
4. **Р І Ш Е Н Н Я С Е С І Ї**
5. VIII скликання

|  |
| --- |
| від 25.11.2025 року № 3500 |

# Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «лайфселл» для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій із земель комунальної власності та розташованої за адресою: с. Крижанівка Одеський район Одеська область

Керуючись ст.ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування», ст.ст. 12, 93, 134 Земельного кодексу України, враховуючи Закон України «Про оренду землі», розглянувши звернення представника ТОВ «лайфселл» Гупала Ігоря Миколайовича стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та передачі в довгострокову оренду земельної ділянки для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій, яка знаходиться за адресою: Одеська область, Одеський район, с. Крижанівка, враховуючи висновок постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, Фонтанська сільська рада Одеського району Одеської області, -

**ВИРІШИЛА:**

# 1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «лайфселл» для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій із земель комунальної власності та розташованої за адресою: с. Крижанівка Одеський район Одеська область, кадастровий номер 5122783200:02:001:1188.

# 2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «лайфселл» в оренду строком на 49 (сорок дев’ять) років земельну ділянку, загальною площею 0,0025 га, для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій, (код виду цільового призначення – 13.01 для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій), яка розташована за адресою: Одеська область, Одеський район, с. Крижанівка, кадастровий номер 5122783200:02:001:1188.

# 3. Товариству з обмеженою відповідальністю «лайфселл» укласти з Фонтанською сільською радою договір оренди земельної ділянки за адресою: Одеська область, Одеський район, с. Крижанівка, кадастровий номер 5122783200:02:001:1188.

# 4. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «лайфселл» зареєструвати договір оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

# 5. Встановити орендну плату за земельну ділянку кадастровий номер 5122783200:02:001:1188 у розмірі 3% (три відсотки) від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

6. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «лайфселл» виконувати обов’язки землекористувача земельної ділянки, згідно ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України та утримувати прилеглу територію до земельної ділянки в належному стані.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території (Шпат М.О.).

**В.о. сільського голови Андрій СЕРЕБРІЙ**